



Szczecin, dnia 09.08.2024 r.

Nasz znak: WAiB – III.1431.2.28.2024.KM

Sprawa: udostępnienie informacji publicznej w zakresie udzielenia informacji na temat przeznaczenia nieruchomości przy ul. Leopolda Okulickiego w Szczecinie (działka nr 4/5 z obrębu 2097) w planie miejscowym a w przypadku braku planu, na temat kierunków wytyczonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, na dzień 16 listopada 2010r.

W odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 30.07.2024r. Wydział Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Szczecin, na podstawie ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej informuje, że:

- dla nieruchomości położonej obecnie przy ul. Leopolda Okulickiego w Szczecinie (działka nr 4/5 z obrębu 2097) na dzień 16 listopada 2010r. brak było obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- zgodnie z Załącznikiem Nr 3 do Uchwały Nr XXVIII/706/08 Rady Miasta Szczecin z dnia 24 listopada 2008r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecin (obowiązującego na dzień 16 listopada 2010r.), działka nr 4/5 z obrębu 2097 położona obecnie przy ul. Leopolda Okulickiego w Szczecinie, zlokalizowana jest na terenie Osiedla Gumieńce w jednostce planistycznej o symbolu Z.G.09 i następujących kierunkach:
funkcja dominująca: zabudowa jednorodzinna;
funkcje uzupełniające: usługi sportu i rekreacji z dużą ilością terenów zieleni przy ul. Ku Słońcu, ogrody działkowe przy ul. Bronowickiej oraz po płd.-zach. stronie ul. Spiskiej, enklawy zabudowy wielorodzinnej, usługi sakralne, usługi oraz zieleń jako uzupełnienie struktury zabudowy jednorodzinnej; utrzymuje się usługi publiczne na obszarze jednostki;
działania zorganizowane: grunty rolnicze przeznacza się na cele nierolnicze; sukcesywne przekształcanie ogrodów działkowych pomiędzy ul. Spiską i ul. Ku Słońcu na tereny rekreacji i sportu z dużą ilością terenów zieleni;

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a